



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประจวบคีรีขันธ์ เขต 2  
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคาร / สิ่งปลูกสร้าง อาคารเรียน แบบ ป1จ และบ้านพักภารโรง แบบองค์การ  
ของโรงเรียน บ้านลาดวิถี

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประจวบคีรีขันธ์ เขต 2 ผู้รับมอบอำนาจจาก  
เลขาธิการ คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง อาคารเรียน แบบ  
ป1จ และบ้านพักภารโรง แบบองค์การ จำนวน 2 รายการของโรงเรียนบ้านลาดวิถี โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพ  
อาคารที่จะทำการขายทอดตลาดได้ที่ โรงเรียนบ้านลาดวิถีเลขที่ 999 ถนน เพชรเกษม ตำบล ศีลาสัย อำเภอ  
สามร้อยยอด จังหวัด ประจวบคีรีขันธ์ ตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2529 ถึง 10 กุมภาพันธ์ 2529 เวลา 08.30 น.  
ถึง 16.30 น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ 11 กุมภาพันธ์ 2529. กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู้ราคาพร้อมวาง  
หลักประกัน ตั้งแต่เวลา 09.00น. ถึง 10.00 น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา 11.15 น. เป็นต้นไป  
ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประจวบคีรีขันธ์ เขต 2

ผู้สนใจติดต่อสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 032 621445 ต่อ 18-19

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสู้ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงาน  
คณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

2. ผู้เข้าสู้ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู้ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า  
2,000.- บาท ดังนี้

1. เงินสด

2. เช็คนาคารสั่งจ่ายให้แก่ สพท. โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู้ราคา หรือก่อนหน้านั้น

ไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

3. หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

4. หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน  
หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำ  
ประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้  
ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

5. พันธบัตรรัฐบาลไทย

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้เข้าสู้ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

4. ผู้เข้าสู้ราคา ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000 บาท หาก  
ผู้เข้าสู้ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วันนับตั้งแต่วันที่เข้าสู้ราคาได้  
หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา  
ประจวบคีรีขันธ์ เขต 2 จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงิน  
สุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู้ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาด  
ไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

5. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธี  
เคาะไม้

6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สุ้ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมิน  
คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

7. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสุ้ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูก  
สร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

8. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ให้เสร็จสิ้น  
ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาจะไม่  
รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ 29 เดือน มกราคม พ.ศ. 2559

(ลงชื่อ) .....  .....

(นายสุนาจ แก้วสุข)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาประจวบคีรีขันธ์ เขต 2